

Timbro protocollo



Allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di :  
35010 San Pietro in Gu (Pd)

**RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO**

Pratica edilizia n° \_\_\_\_\_

**PROSPETTO SULLA DOTAZIONE DI IMPIANTI  
DELL'EDIFICIO OGGETTO DI INTERVENTO EDILIZIO**  
(Decreto Ministeriale 22.01.2008 n. 37)

**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

Progetto / Intervento: <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

Committente: \_\_\_\_\_

Edificio sito a San Pietro in Gu, in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n.civ. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_

Censito al Catasto al Fg. \_\_\_\_\_ mapp./sub. \_\_\_\_\_ .

**DESTINAZIONE / TIPOLOGIA DELL'IMMOBILE <sup>(2)</sup>**

- 1) EDIFICI ADIBITI AD USO CIVILE, OVVERO UNITÀ O PARTI DI UNITÀ IMMOBILIARI DESTINATE:
- Ad uso abitativo;
  - A studio professionale;
  - A sede di persone giuridiche private, sedi di associazioni, circoli o conventi e simili.
- 2) IMMOBILI ADIBITI AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE, AL COMMERCIO, AL TERZIARIO ED ALTRI USI:
- Immobile adibito ad attività produttive;
  - Immobile adibito al commercio;
  - Immobile adibito al terziario;
  - Immobile adibito ad altri usi (sede di società, ad attività industriale, commerciale o agricola o comunque di produzione o di intermediazione di beni o servizi, edifici di culto, immobili destinati ad uffici, scuole e luoghi di cura, magazzini o depositi, o destinati a pubbliche finalità dello Stato o di altri Enti pubblici territoriali, istituzionali od economici.<sup>(3)</sup>

**ATTENZIONE:**

- Il presente prospetto va compilato in ogni caso di interventi edilizi su edifici esistenti o di nuova costruzione aventi le caratteristiche e/o in cui esistano o siano previsti gli impianti descritti nelle pagine successive, quando a tali interventi consegua la necessità di installare, trasformare, e/o ampliare detti impianti.
- Nel caso ricorrano solamente destinazioni o tipologie dell'immobile elencate al punto 2) nel prosieguo, si dovrà compilare solo il quadro relativo agli impianti elettrici.

**NOTE:**

- (1) Qualora l'intervento non sia soggetto a permesso di costruire, indicare tale circostanza descrivendo l'intervento anziché il Progetto. In tale ipotesi è necessario indicare le generalità complete dei committente: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza.
- (2) Indicare con una "x" la/le casella/e relativa/e all'uso cui è adibito l'edificio al quale il presente prospetto si riferisce.
- (3) Sottolineare l'ipotesi che ricorre.

**IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE**

In questo impianto l'intervento comporta :

- Lavori di nuova installazione .....  SI  NO  
Lavori di trasformazione e/o ampliamento dell'impianto esistente .....  SI  NO

**CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO E/O DELL'EDIFICIO (PER LE QUALI È OBBLIGATORIO IL PROGETTO):**

**CIVILI:**

- Sono previste/Si interviene su utenze condominiali di uso comune aventi potenza impegnata superiore a 6 KW ? .....  SI  NO
- Sono previste/Si interviene su utenze domestiche di singole unità abitative aventi superficie superiore a 400 mq. ? .....  SI  NO
- Sono previsti/Si interviene su impianti effettuati con lampade fluorescenti a catodo freddo, collegati ad impianti elettrici, per i quali è obbligatorio il progetto .....  SI  NO
- Sono previsti/Si interviene su impianti di potenza complessiva maggiore di 1200 VA resa dagli alimentatori ? .....  SI  NO

**TUTTI:**

- Sono previsti/Si interviene su impianti elettrici con potenza impegnata superiore o uguale a 1,5 KW per tutta l'unità immobiliare provvista, anche solo parzialmente, di ambienti soggetti a normativa specifica del Comitato Elettrotecnico Italiano (CEI), in caso di locali adibiti ad uso medico o per i quali sussista pericolo di esplosione o maggior rischio di incendio ? .....  SI  NO

**ALTRI**

- Sono previste/Si interviene su utenze alimentate a tensione superiore a 1000 V, inclusa la parte in bassa tensione ? .....  SI  NO
- Sono previsti/Si interviene su immobili adibiti ad attività produttive, ai commercio, al terziario e ad altri usi, alimentati anche in bassa tensione, con superficie superiore a 200 mq. ? .....  SI  NO

Per impianti di utilizzazione dell'energia elettrica si intendono i circuiti di alimentazione degli apparecchi utilizzatori e delle prese a spina con esclusione degli equipaggiamenti elettrici delle macchine, degli utensili, degli apparecchi elettrici in genere. Nell'ambito degli impianti elettrici rientrano anche quelli posti all'esterno di edifici se gli stessi sono collegati ad impianti elettrici posti all'interno. Gli impianti luminosi pubblicitari rientrano altresì nello stesso ambito qualora siano collegati ad impianti elettrici posti all'interno.

**IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE**

In questo impianto l'intervento comporta:

- Lavori di nuova installazione .....  SI  NO  
Lavori di trasformazione e/o ampliamento dell'impianto esistente .....  SI  NO

**CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO E/O DELL'EDIFICIO (PER LE QUALI È OBBLIGATORIO IL PROGETTO):**

- Sono previsti/Si interviene su impianti elettronici in genere, che coesistono con impianti elettrici con obbligo di progettazione ? .....  SI  NO
- Sono previsti/Si interviene su impianti di protezione da scariche atmosferiche ? .....  SI  NO
- Sono previsti/Si interviene su impianti effettuati con lampade fluorescenti a catodo freddo, collegati
  - 1) l'edificio ha volume superiore a 200 mc. ed è dotato di impianti elettrici soggetti a normativa specifica CEI ? .....  SI  NO
  - 2) l'edificio ha volume superiore a 200 mc. e altezza superiore a 5 mt. ? .....  SI  NO

In caso di risposta affermativa (SI) al precedente punto 2:

- Il sottoscritto \_\_\_\_\_ tecnico abilitato, compilando e sottoscrivendo il presente modulo certifica sotto la propria piena responsabilità che l'edificio risulta autoprotetto in base alle norme CEI 81-1 e pertanto non viene installato l'impianto di protezione da scariche atmosferiche;
- L'edificio non risulta autoprotetto in base alle norme CEI 81-1 o viene comunque installato l'impianto di protezione da scariche atmosferiche (IN QUESTO CASO È OBBLIGATORIO IL PROGETTO);

Per impianto radiotelevisivo ed elettronico, si intende la parte comprendente tutte le componenti necessarie alla trasmissione ed alla ricezione dei segnali e dei dati ad installazione fissa funzionanti in bassissima tensione, mentre tutte le componenti funzionanti a tensione di rete nonché i sistemi di protezione contro le sovratensioni sono da ritenersi appartenenti all'impianto elettrico. Per gli impianti telefonici interni collegati alla rete pubblica, continua ad applicarsi il decreto 4 ottobre 1982 del Ministero delle Poste e delle Telecomunicazioni (G.U. n. 8 del 10.1.83) con riferimento all'autorizzazione, all'installazione e agli ampliamenti degli impianti stessi.

**IMPIANTI IDROSANITARI NONCHÈ QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE**

In questo impianto l'intervento comporta:

Lavori di nuova installazione .....  SI  NO

Lavori di trasformazione e/o ampliamento dell'impianto esistente .....  SI  NO

**PER QUESTO TIPO DI IMPIANTI NON VI È OBBLIGO DI PROGETTO**

**IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AREIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE**

In questo impianto l'intervento comporta:

Lavori di nuova installazione .....  SI  NO

Lavori di trasformazione e/o ampliamento dell'impianto esistente .....  SI  NO

**CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO E/O DELL'EDIFICIO (PER LE QUALI È OBBLIGATORIO IL PROGETTO):**

- Sono previste/Si interviene su canne fumarie collettive ramificate ? .....  SI  NO
- Sono previsti/Si interviene su impianti di climatizzazione per tutte le utilizzazioni aventi potenza frigorifera pari o superiore a 40.000 frigororie/ora ? .....  SI  NO

**IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AREIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE**

In questo impianto l'intervento comporta:

Lavori di nuova installazione .....  SI  NO

Lavori di trasformazione e/o ampliamento dell'impianto esistente .....  SI  NO

**CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO E/O DELL'EDIFICIO (PER LE QUALI È OBBLIGATORIO IL PROGETTO):**

- È previsto/Si interviene su l'impianto per il trasporto e l'utilizzazione di gas combustibili con portata termica superiore a 34,8 KW ( 29.928 Kcal/h ) ? .....  SI  NO
- È previsto/Si interviene su l'impianto per il trasporto e l'utilizzazione di gas medicali per uso ospedaliero e simili, nel caso di stoccaggi ? .....  SI  NO

Per impianti del gas a valle del punto di consegna si intende l'insieme delle tubazioni e dei loro accessori dal medesimo punto di consegna all'apparecchio utilizzatore, l'installazione ed i collegamenti dei medesimo, le predisposizioni edili e/o meccaniche per la ventilazione del locale dove deve essere installato l'apparecchio, le predisposizioni edili e/o meccaniche per lo scarico all'esterno dei prodotti della combustione.

**IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI**

In questo impianto l'intervento comporta:

Lavori di nuova installazione .....  SI  NO

Lavori di trasformazione e/o ampliamento dell'impianto esistente .....  SI  NO

**PER QUESTO TIPO DI IMPIANTI NON VI È OBBLIGO DI PROGETTO**

**IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO**

In questo impianto l'intervento comporta:

Lavori di nuova installazione .....  SI  NO

Lavori di trasformazione e/o ampliamento dell'impianto esistente .....  SI  NO

**CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO E/O DELL'EDIFICIO (PER LE QUALI È OBBLIGATORIO IL PROGETTO):**

- Sono previsti/Si interviene su impianti inseriti in un'attività soggetta al rilascio del certificato prevenzione incendi ? .....  SI  NO
- Sono previsti/esistono idranti interessati dall'intervento in numero pari o superiore a 4 ? .....  SI  NO
- Sono previsti/esistono apparecchi di rilevamento interessati dall'intervento in numero pari o superiore a 10 ? .....  SI  NO

Per impianti di protezione antincendio si intendono gli idranti, gli impianti di spegnimento di tipo automatico e manuale nonché gli impianti di rilevamento di gas, fumo e incendio.

**N.B.:**

- Per gli ampliamenti, quando l'obbligo di progetto dell'impianto dipenda da caratteristiche dimensionali dell'edificio, o dell'unità immobiliare si deve far riferimento alla situazione finale (esistente più ampliamento).
- I progetti degli impianti qui elencati sono solo quelli relativi alle pratiche da presentare in Comune ai sensi della L. 46/90; non sono indicati quelli da presentare in Comune od altri Enti previsti da altre normative (ad esempio L. 10/1991, D.M. 1/12/75, D.P.R. 547/1955, D.M.I. 16/2/1982, ecc.).

### **AVVERTENZE**

- Tutti gli impianti esistenti alla data del 13.03.90 (entrata in vigore della legge 46/90) devono essere opportunamente adeguati alla normativa vigente;
- Il Progetto, se obbligatorio deve essere depositato:
  - Presso gli organi competenti al rilascio di licenze di impianto o di autorizzazioni alla costruzione quando previsto dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti;
  - Presso gli uffici comunali, contestualmente al progetto edilizio, per gli impianti il cui progetto non sia soggetto per legge ad approvazione;
- Per tutti gli impianti, indipendentemente dall'obbligo del progetto, l'impresa installatrice deve rilasciare la dichiarazione di conformità dell'Impianto alla regola d'arte secondo il fac-simile predisposto con Decreto 20.02.1992 del Ministro dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato.
- I progetti devono contenere gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici, nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo all'individuazione dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare. Si considerano redatti secondo la buona tecnica professionale i progetti elaborati in conformità alle indicazioni delle guide dell'Ente Italiano di unificazione (UNI) e dei CEI.
- Qualora l'impianto a base di progetto sia variato in opera, il progetto presentato deve essere integrato con la necessaria documentazione tecnica attestante tali varianti in corso d'opera, alle quali, oltre al progetto, l'installatore deve fare riferimento nella dichiarazione di conformità.
- Il Responsabile dello Sportello Unico per L'edilizia e SUAP rilascia il certificato di agibilità dopo aver acquisito la dichiarazione di conformità rilasciata dall'impresa installatrice (art. 7 del D.M. 37/2008), ricordando inoltre che una copia della medesima dichiarazione dovrà essere inviata dal committente alla Commissione Provinciale per l'Artigianato o a quella insediata presso la Camera di Commercio ed un'altra trattenuta dal committente o proprietario il quale dovrà fornirne copia alla persona che utilizza i locali.
- All'atto della costruzione o ristrutturazione dell'edificio contenente gli impianti tecnologici, il committente o il proprietario affigge in modo ben visibile un cartello che oltre ad indicare gli estremi del Permesso di Costruire - SCIA o CILA ed informazioni relative alla parte edile, deve riportare il nome dell'installatore dell'impianto o degli impianti e qualora sia previsto il progetto, il nome del progettista dell'impianto o degli impianti tecnologici;
- Il Committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti suddetti ad imprese abilitate regolarmente iscritte nel Registro ditte della C.C.I.A.A. o nell'albo provinciale delle imprese artigiane;

Alla violazione di quanto disposto al precedente punto, consegue a carico del committente o del proprietario una sanzione amministrativa da € 100,00 ad € 1.000,00 (art. 15 D.M. 37/2008). Alle violazioni degli altri obblighi dello stesso Decreto, si applicano le sanzioni amministrative da € 1.000,00 ad € 10.000,00 con riferimento all'entità e complessità dell'impianto, al grado di pericolosità ed alle altre circostanze obiettive e soggettive della violazione.

All'irrogazione delle sanzioni di cui al presente articolo provvedono le Camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura.

Il Progettista edile, il/i progettista/i – verificatore/i degli impianti ed il committente o proprietario, dichiarano la veridicità delle indicazioni fornite compilando il presente prospetto, che fanno parte integrante della richiesta di permesso di costruire, assumendone la piena responsabilità e si impegnano ciascuno per la rispettiva competenza a comunicare al Comune di San Pietro in Gu – Sportello Unico per L'edilizia ogni variazione che si verifichi in fase di realizzazione dell'intervento edilizio e degli impianti sopradescritti (realizzazione di impianti non previsti inizialmente, mancata realizzazione, ecc.), provvedendo alla presentazione del progetto degli impianti qualora l'intervento o gli impianti assumano caratteristiche diverse dalle previsioni iniziali tali da rendere obbligatorio il progetto dell'impianto (dette caratteristiche sono puntualmente elencate nei quadri relativi ad ogni singolo impianto) o le integrazioni complete della necessaria documentazione tecnica qualora l'impianto a base di progetto sia variato in corso d'opera.

Il committente comunica di aver affidato la progettazione/verifica degli impianti:

Elettrico a: \_\_\_\_\_

Radiotelevisivo, antenne, elettronico, prot. scariche atmosferiche a: \_\_\_\_\_

di riscaldamento e climatizzazione a: \_\_\_\_\_

di trasporto e distribuzione del gas a: \_\_\_\_\_

di protezione antincendio a: \_\_\_\_\_

che assumendone l'incarico e compilando e sottoscrivendo il presente modulo, ne assume/ono la piena responsabilità.

**IL COMMITTENTE**

**IL PROGETTISTA (\*)**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(\*) *Timbro e firma.*

*Allegati n. \_\_\_\_\_ progetti degli impianti, in duplice copia.*

*N.B. : Gli impianti oggetto di intervento necessitano di deposito di dichiarazione di conformità alla fine dei lavori.*