



REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI SAN PIETRO IN GU

ELABORATO
QI

P.E.B.A. | PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

L.R. 12 luglio 2007 n.16 e DGRV n.841/2009



Quadro Generale degli Interventi



COMUNE DI
SAN PIETRO IN GU

Sindaco
Paolo Polati

Segretario Comunale
Dott. Francesco Sorace

Responsabile Urbanistica
Edilizia Privata
Dott. Alberto Franco



PROGETTAZIONE
"MRM PLUS"

Dott. Pian. Michele Miotello
(capogruppo)

Dott. Urb. Gianluca Malaspina
Dott.ssa Urb. Sara Margaretto

ADOZIONE
DGC N. ____ DEL ____

APPROVAZIONE
DCC N. ____ DEL ____

MAGGIO 2021



QUADRO GENERALE EDIFICI PUBBLICI															
N. edificio	Descrizione	Funzione principale	Titolo godimento	Vincoli	Interventi in atto	Scelta	Priorità	Costo tipologia intervento (€)					Stima totale (€)	Note	
								Parcheggi	Accesso	Servizi igienici	Collegamenti verticali	Percorsi			
EA01	Centro civico	10	1	NO	NO	SI	M	240	1.050				1.290		
EI01	Scuola secondaria I°	2	1	NO	NO	SI	M		450				450		
EI02	Scuola primaria	2	1	NO	NO	SI	M		450				450		
EM02	Casa/alloggi per anziani	7	1	NO	NO	SI	M	240	450				690		
EM03	Magazzino comunale	1	1	NO	NO	SI	M		1.950	420			2.370		
EM04	Sede municipale	1	1	SI	NO	SI	M		450				450		
EM05	Centro culturale	10	1	SI	NO	SI	M		450			1.080	1.530		
EM06	Archivio comunale	1	1	SI	NO	SI	M		450	4.000	40.000		44.450		
ES01	Impianti sportivi	11	1	SI	NO	SI	M		1.050				1.050		
ES02	Palestra comunale	11	1	SI	NO	SI	M		450		3.600		4.050		
ca	Cantiere													€ 2.800	
os	Oneri sicurezza													€ 2.000	
TOTALE								480	7.200	4.420	43.600	1.080	56.780	61.580	

LEGENDA

FUNZIONE PRINCIPALE:

- 1 – Pubblica Amministrazione
- 2 – Istruzione (scuole di ogni grado)
- 3 – Impianti sportivi
- 4 – Giustizia/Forze dell'ordine
- 5 – Sanità
- 6 – Culto
- 7 – Residenziale
- 8 – Parcheggi e autorimesse
- 9 – Verde
- 10 – Pubblica utilità
- 11 – Tempo libero

TITOLO DI GODIMENTO:

- 1 – Proprietà
- 2 – Locazione
- 3 – Comodato
- 4 – Concessione
- 5 – Comproprietà

VINCOLI:

- NO – Nessuno
- PA – Paesaggistico ambientale
- MO – Monumentale

INTERVENTI IN ATTO:

- SI - Lavori in corso
- NO - Nessuno
- PG – In fase di progetto

SCELTA':

- SI – Inserimento nel piano di intervento
- NO – Non oggetto di intervento

PRIORITA':

- A – Alta
- M – Media
- B – Bassa



QUADRO GENERALE SPAZI PUBBLICI															
Scheda SPU	Descrizione	Classificazione	Emergenze Sociali	Intervento in atto	Concentrazione Servizi	Conformità	Scelta	Priorità	Costo tipologia intervento					Stima totale	Note
									Parcheggi	Percorsi	Dislivelli	Ostacoli	Varie		
SPC01	Area cimiteriale	1	NO	NO	B	AD	SI	M			600			600	
SPD01	Ambito "Chiesetta S. Michele"	1	NO	NO	B	NO	SI	M		3.108				3.108	
SPU01	Ambito "Via Roma"	1	NO	NO	B	NO	SI	M		39.294			372	39.666	
SPU03	Ambito "Via D. Pittarini"	1	NO	NO	B	AD	SI	M			600			600	
SPU04	Ambito "Via G. Giuseppe I"	1	NO	NO	M	NO	SI	M		12.654	600		372	13.880	
SPU05	Ambito "Via Cavour I"	1	NO	NO	M	AD	SI	M					372	372	
SPU07	Ambito "Via Brigata Julia"	1	NO	NO	B	SI	SI	M					144	144	
SPU08	Ambito "Via G. Giuseppe II"	1	NO	NO	B	SI	SI	M					72	72	
SPU09	Ambito "Via Asilo"	1	NO	NO	A	AD	SI	A		17.982	2.600	300	22.000	42.882	
SPU10	Ambito "Via V. Vittorio Emanuele"	1	NO	NO	A	AD	SI	M		13.400			300	13.700	
SPU11	Ambito "P.zza Prandina-Monumento"	4	NO	NO	A	SI	SI	M			600			600	
SPU12	Ambito "P.zza Prandina-Chiesa parrocchiale S. Lorenzo - Sala Teatro Don G. Mattiello"	4	NO	NO	A	SI	SI	M	215	7.500				7.7.15	
SPU13	Ambito "Via Zanchetta"	1	NO	NO	B	SI	SI	M					72	72	
SPU14	Ambito "Via Tasca" (presso cimitero)	1	NO	NO	B	SI	SI	M					72	72	
SPU15	Ambito "Via Tasca"	1	NO	NO	M	AD	SI	M		6.688	1.200		300	8.188	
SPU16	Ambito "Via G. Mazzini"	1	NO	NO	B	AD	SI	M		7.548	600		72	8.220	



SPU17	Ambito "Via Don L. Sturzo"	1	NO	NO	B	AD	SI	M		6.900	600		20.072	27.572		
SPU18	Ambito retro palestra comunale – via Comboni	1-5	NO	NO	M	NO	SI	M		54.040	1.200		144	55.384		
ca	Cantiere														12.600	
os	Oneri sicurezza														9.000	
										215	169.114	8.600	300	44.364	2222.593	244.193

LEGENDA

CLASSIFICAZIONE:

- 1 – Strada carrabile a doppio senso
- 2 – Strada carrabile a senso unico
- 3 – Zona pedonale
- 4 – Piazza
- 5 – Parco/Giardino pubblico

EMERGENZE SOCIALI:

- SI – Presenza di segnalazioni da parte di privati, associazioni, enti, ecc.
- NO – Nessuna segnalazione

INTERVENTI IN ATTO:

- P – Progetto (inserita nel piano di investimenti, soggetto a futuri interventi)
- SI – Cantiere (presenza di lavori in corso);
- NO – Nessuno

CONCENTRAZIONE SERVIZI:

- Presenza di strutture pubbliche e private aperte al pubblico
- A – Alta
- M – Media
- B – Bassa

CONFORMITA':

- SI – Accessibile
- AD – Da adeguare
- NO – Non accessibile

SCELTA:

- SI – Inserimento nel piano di intervento
- NO – Non oggetto di intervento

PRIORITA':

- A – Alta
- M – Media
- B – Bassa