

Comune di San Pietro in Gu
Provincia di Padova

pag. 1

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SECONDO STRALCIO LAVORI

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER MANUTENZIONE DELLA CENTRALE TERMICA E
SPOGLIATOI DELLE PALESTRE IN VIA ASILO

COMMITTENTE: Comune di San Pietro in Gu

Benozzi Ing. Mauro
Camposampiero (PD)

Esperto Gestione Energia
049/5790583-benozziprogetti@gmail.com

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Rifacimento locali ad uso doccia - Secondo Stralcio Lavori (Cat 2)							
1 / 38 OS.20.04.4	Materiali minori ed oneri per impianto idrico nuovi circuiti doccia. Fornitura e posa in opera di materiali minori e di consumo come: tubi in acciaio, tubo in polietilene, guarnizioni, materiale di tenuta e consumo, raccordi, staffaggi, collegamenti alla rete di idrica esistente, pezzi speciali, e quant'altro richiesto o necessario per dare l'impianto idrico completo e funzionante a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO...	a corpo				1,00	240,00	240,00
2 / 39 B.72.44.0058 .001	TUBAZIONI IN POLIPROPILENE per distribuzione impianto idrico sanitario completi di rivestimento polimerico Fornitura e posa in opera di tubazioni in polipropilene per la formazione di impianti di distribuzione dell'acqua calda e fredda per usi idrico-sanitari, impianti di irrigazione, aria compressa e aspirazione. Saranno fornite nei diametri risultanti da calcolo. Dette tubazioni dovranno essere corredate da certificato comprovante le seguenti caratteristiche: · essere conformi alla norma DIN 1988 per la distribuzione dell'acqua potabile; · rispettare la norma DIN 8078 per quanto riguarda le prove di laboratorio; · essere conforme alla norma DIN 16962 per controllo qualità e collegamenti. Le tubazioni saranno trasportate sul cantiere in idoneo imballaggio in modo da garantire la massima protezione dei componenti dagli agenti atmosferici, raggi UV nonchè dagli urti. Il prodotto sarà coperto da garanzia di durata decennale valevole dalla data di produzione dei suoi componenti. E' vietata la saldatura fra materiali di diversa produzione. Tubazione esternamente rivestito con guaina in polietilene espanso reticolato a cellule chiuse dello spessore di 10 mm dotata di pellicola antistrappo. Il rivestimento avrà le seguenti caratteristiche: conduttività termica (secondo DIN 52613) 0,034 W/m°k; resistenza alla diffusione del vapore d'acqua (secondo DIN 52615) N12.000; autoestinguenza classe reazione al fuoco 1; temperatura di esercizio da -80 a 120 °C; peso specifico 30 kg/mq. Nel prezzo si intendono compresi compensati gli sfridi, i pezzi speciali, ispezioni, bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti							
	A R I P O R T A R E							240,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							240,00
	verticali e di 10 in quelli orizzontali, zanche di ancoraggio, saldature elettriche e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte,l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . diametro assorti					1,00		
	SOMMANO...	a corpo				1,00	750,00	750,00
3 / 40 B.72.56.0019 .005	RUBINETTI ESCLUSIONE ACQUA AI LOCALI DI SERVIZIO diametro 1 Fornitura e posa in opera di rubinetti in ottone UNI 5705-65 per l'esclusione dell'acqua calda e/o fredda ai singoli locali dei servizi. Nel presso si intende compreso e compensato ogni onere per la posa e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. Utilizzare materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi . diametro 1					4,00		
	SOMMANO...	cad.				4,00	63,06	252,24
4 / 41 B.72.56.0007 .001	RUBINETTO MISCELATORE A PULSANTE PER DOCCIA Fornitura e posa in opera di rubinetto miscelatore a pulsante per doccia con chiusura idraulica automatica a tempo, ciclo di 30 secondi, con regolazione e prefissaggio della portata interna, temperatura regolabile, completo di testata a cartuccia intercambiabile, dispositivo anticalcare, corpo in ottone cromato antivandali e raccordi. Sara' inoltre dotato di dispositivo di sicurezza che arresta il flusso dell'acqua nel caso di bloccaggio volontario del pulsante di erogazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'allacciamento alla rete idrica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Utilizzare materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi .					8,00		
	SOMMANO...	cad.				8,00	412,02	3'296,16
5 / 42 B.72.56.0009 .001	SOFFIONE DOCCIA Fornitura e posa in opera di soffione doccia antivandali, fissaggio diretto a parete su tubazione incassata, corpo in ottone cromato completo di restrittore economizzatore							
	A R I P O R T A R E							4'538,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'538,40
	<p>incorporato, portata massima 9 l./min. alla pressione di 3 ate. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa in opera della tubazione zincata/multistrato UNI 8863-5745-S sottotraccia dal rubinetto miscelatore all'erogatore e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Utilizzare materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi .</p>					8,00		
	SOMMANO...	cad.				8,00	175,45	1'403,60
6 / 43 SR.29.04	<p>Piletta lineare di scarico sifonata a pavimento Dn 50 mm in acciaio sp. inox 2 mm, dimensioni 400x7 cm a doppia fessura Fornitura e posa in opera di canale costruito in acciaio inox AISI 304, spessore 20/10, (2 mm) larghezza mm 70 con doppia fessura laterale da mm 5, Bordi a vista satinati, Copertura standard satinata Copertura estraibile per permetterne la completa ispezionabilità, comprensiva di gruppi flangiatura ogni massimo mt 3,00 con silicone sigillante e viti in acciaio inox per il trasporto e la posa della stessa , zanche per l'aggrappo al sottofondo in cemento. Partenza minima mm 40 pendenza incorporata 4mm/Mt fino a un massimo di mm 65 include angoli a gradi e scarichi sifonati Ø 50 verticali/orizzontali</p> <p>Piletta con n°3 cestello-filtro estraibile per la raccolta di impurità (antiratto - anti insetto) . N° 3 raccordi Ø 50 di scarico al collettore</p> <p>Piletta completa di: pezzi speciali di innesto e di raccordo, manicotti, sifoni, staffaggi o ancoraggi, materiale di consumo, ripristino pavimento e/o parete al grezzo e quant'altro necessario, anche se non espressamente descritto, per la perfetta posa in opera secondo la regola d'arte in modo da dare un lavoro compiuto e funzionale. Costruttore Inoxsystem modello CANALI A ITALIA IDRAIN 3080 o equivalente per prezzo e caratteristiche</p>					2,00		
	SOMMANO...	cadauno				2,00	1'287,00	2'574,00
7 / 44 OS.20.04.3	<p>Materiali minori ed oneri per adattamento nuova rete rete scarichi a collettore esistente Fornitura e posa in opera di materiali minori e di consumo come: tubi in PVC, tubo in polietilene, guarnizioni, materiale di tenuta e consumo, raccordi, staffaggi, collegamenti alla</p>							
	A R I P O R T A R E							8'516,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8'516,00
	rete di scarico esistente, pezzi speciali, sifoni, e quant'altro richiesto o necessario per dare la rete scarichi condensa completa e funzionante a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO...	a corpo				1,00	260,00	260,00
8 / 45 TB.10.00.5	<p>Tubazione in polietilene rigido ad alta densità per formazione rete scarichi tipo Geberit Silent-PP</p> <p>Fornitura e posa in opera di tubazioni di scarico fonoisolanti in polietilene rigido ad alta densità rinforzati con fibre minerali realizzate sotto traccia, per bagni e cucine, a partire: dal pozzetto o vasca di raccolta, posta a circa 2 metri di distanza dal fabbricato, fino oltre il manto di copertura dove termineranno con apposito cappello di esalazione. Le colonne saranno complete di collegamenti alla distribuzione orizzontale ed alla ventilazione secondaria, raccordi, pezzi speciali, manicotti elettrici, curve, mensole di sostegno, manicotti di dilatazione, griglia metallica anti insetto nei fori di ventilazione, pozzetti di ispezione alla base delle colonne e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte.</p> <p>Descrizione Tecnica: Tubi e raccordi in polipropilene additivati di fibre minerali Geberit Silent-PP destinati allo scarico di acque reflue all'interno di fabbricati civili ed industriali secondo la UNI EN 12056 e da impianti di aspirapolvere centralizzati secondo la EN 1277. Tubi in polipropilene multistrato, di colore nero esternamente (Polipropilene Copolimero PP-C), di colore grigio lo strato intermedio (Polipropilene additivato di fibre minerali PP-MD), di colore bianco internamente (Polipropilene Copolimero PP-C), dotati di bicchiere con guarnizione a labbro. Raccordi, di colore nero (Polipropilene Copolimero additivato di fibre minerali PP-MD), dotati di bicchiere con guarnizione a labbro. I tubi devono essere prodotti con il metodo di estrusione. I raccordi devono essere prodotti con il metodo di inietto fusione ed esclusivamente con materiali aventi le stesse caratteristiche fisico-chimiche dei tubi. I tubi e i raccordi devono essere collegati tramite innesto con bicchiere e guarnizioni di tenuta a labbro in EPDM.</p> <p>Il dimensionamento delle tubazioni dovrà essere fatto secondo quanto prescritto dalla norma UNI EN 12056. La condotta di ventilazione è un impianto che si compone di colonne e di diramazioni che assicurano la ventilazione naturale delle tubazioni di scarico. Ogni colonna di scarico dovrà essere collegata ad un tubo di ventilazione che si</p>							
	A R I P O R T A R E							8'776,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8 776,00
	<p>prolungi fino oltre la copertura dell'edificio secondo quanto prescritto dalla norma UNI EN 12056, per assicurare la ventilazione della colonna stessa. Il diametro della colonna di ventilazione sarà costante e sarà determinato in base al diametro della colonna di scarico, secondo quanto prescritto dalla norma UNI EN 12056.</p> <p>Il sistema di scarico sarà composto da tubi e raccordi, è dovrà essere dato completo di pezzi speciali, ispezioni, collari di guida e dovrà essere messo in opera con tutti gli accorgimenti tecnici per prevenire eventuali anomalie di funzionamento e dilatazioni, rispettando le direttive di posa del produttore. Tubi e raccordi sono dotati di guarnizioni a labbro di tipo elastomerico EPDM.</p> <p>Caratteristiche: -densità: 1,2 g/cmc -campo di resistenza alle temperature:-10 - + 100°C</p> <p>Tutti i tubi saranno completi di rivestimento antirumore al fine di rispettare il limite di rumorosità indicato nel D.P.C.M. 5/12/1997 in 35 dB (A). I tubi di scarico saranno rivestiti con una guaina antivibrazione in polietilene estruso a cellule chiuse dello spessore minimo di mm 5. Le giunzioni saranno fasciate con fascette in pvc da elettricista. tipo Geberit Silent-PP</p>							
	SOMMANO...	a corpo				1,00		
						1,00	860,00	860,00
9 / 46 14E.05.007.b	<p>Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni ... rte. DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni in legno</p> <p>Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni in legno</p>							
	SOMMANO...	n.				8,00		
						8,00	18,48	147,84
10 / 47	LIEVO E RICOLLOCAZIONE IN OPERA							
	A R I P O R T A R E							9 783,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'783,84
OE.01	SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO Oneri per il lievo accurato di serramenti interni esistenti di porte legno compreso sopra-luce, mediante smuratura, accantonamento su proprio magazzino, ricollocazione in opera nelle posizioni di progetto, anche tramite staffatura e/o profili metallici solidamente ancorati alla struttura portante. Compresi ripristini, adeguamenti dei telai e delle porte alle nuove quote di progetto, elementi e materiali occorrenti all'idoneo fissaggio, elementi coprifilo e fascette, stuccature ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.					2,00		
	SOMMANO...	cadauno				2,00	162,16	324,32
11 / 48 14E.05.014.a	Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio od ... LE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO tavolati in laterizio Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO tavolati in laterizio		1,00	2,000		12,00		
	varie		1,50	2,000		3,00		
	SOMMANO...	m²				3,00		
						18,00	15,05	270,90
12 / 49 14E.05.015.0 0	Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco ... te. DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI (lung.=(3,60+2)*2)		11,20	1,950		21,84		
	A R I P O R T A R E					21,84		10'379,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					21,84		10'379,06
	(lung.=(3,48+4,68+1,80+2,20)) varie		12,16 5,00	1,950		23,71 5,00		
	SOMMANO...	m²				50,55	6,24	315,43
13 / 50 14E.05.016.a	Demolizione parziale o totale di intonaci in calce o gess ... TALE DI INTONACI intonaci interni su muratura in laterizio Demolizione parziale o totale di intonaci in calce o gesso fino al vivo della muratura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI intonaci interni su muratura in laterizio					30,00		
	SOMMANO...	m²				30,00	14,89	446,70
14 / 51 14E.18.001.a	Intonaco grezzo, in opera su pareti o solai, di spessore ... cemento dosata a q 4 INTONACO GREZZO su superfici interne Intonaco grezzo, in opera su pareti o solai, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 4 INTONACO GREZZO su superfici interne					30,00		
	SOMMANO...	m²				30,00	18,57	557,10
15 / 52 OE.02	TAGLIO DI STRUTTURE IN CALCESTRUZZO ARMATO VERTICALI e/ o ORIZZONTALI Taglio di strutture in calcestruzzo armato verticali e/o orizzontali mediante l'impiego di apparecchiature a disco diamantato o filo diamantato per misure definite. La lavorazione comprende: la posa in opera di teli in pvc per la salvaguardia di eventuali corpi di fabbrica o serramenti, la formazione del piano di lavoro con ponteggi per il raggiungimento del punto di taglio, l'onere per il fissaggio delle apparecchiature alle strutture compresi i tasselli, l'approvvigionamento dell'acqua per il raffreddamento dei dischi di taglio, allontanamento dal cantiere dei materiali di risulta, ed ogni altro onere per fornire la lavorazione completa in ogni sua parte. Valutato a mlxcm.							
	varie		2,00 7,00 6,00	10,000 12,000 12,000		20,00 84,00 72,00		
	A R I P O R T A R E					176,00		11'698,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					176,00		11'698,29
	SOMMANO...	m*cm				176,00	2,00	352,00
16 / 53 14E.05.021.c	Demolizione parziale o totale di battiscopa perimetrali e ... ALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO pavimenti freddi Demolizione parziale o totale di battiscopa perimetrali e pavimenti di qualsiasi tipo, compreso il relativo massetto di sottofondo, per uno spessore complessivo fino a 100 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO pavimenti freddi (lung.=(4,70+3,50)/2)		3,60 4,10	2,000 1,800		7,20 7,38		
	SOMMANO...	m²				14,58	21,07	307,20
17 / 54 14E.05.011.0 0	Demolizione di manufatti in conglomerato cementizio armat ... uata a metrocubo vuoto per pieno. DEMOLIZIONE DI MANUFATTI Demolizione di manufatti in conglomerato cementizio armato di qualsiasi tipo, forma e dimensione presenti all'esterno di fabbricati quali muri di sostegno, vasche e plinti isolati di fondazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verra effettuata a metrocubo vuoto per pieno. DEMOLIZIONE DI MANUFATTI		3,60 3,60	1,000 1,000	0,120 0,120	0,43 0,43		
	SOMMANO...	m³				0,86	194,42	167,20
18 / 55 14E.13.003.0 0	Massetto in conglomerato cementizio, classe di lavorabilit ... 25 N/mmq MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO Rck 25 N/mmq Massetto in conglomerato cementizio, classe di lavorabilita' S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, Rck 25 N/mmq, gettato sopra il vespaio in due riprese, compreso l'armatura metallica con rete elettrosaldata di diametro mm 6 e maglia cm 20x20, la							
	A R I P O R T A R E							12'524,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'524,69
	compattazione e la fratazzatura della superficie di spessore cm 10 MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO CLASSE Rck 25 N/mmq MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO Rck 25 N/mmq		3,60 3,60	1,000 1,000		3,60 3,60		
	SOMMANO...	m²				7,20	35,39	254,81
19 / 56 14E.16.003.0 0	Impermeabilizzazione con uno strato di guaina armata con ... IMPERMEABILIZZAZIONE CON GUAINA ARMATA CON T.N.T. DI mm. 4 Impermeabilizzazione con uno strato di guaina armata con T.N.T. con giunti sovrapposti di cm 10 di spessore mm 4, compreso mano di primer IMPERMEABILIZZAZIONE CON GUAINA ARMATA CON T.N.T. DI mm. 4		3,60 11,20 4,10 12,16	2,000 0,200 1,800 0,200		7,20 2,24 7,38 2,43		
	SOMMANO...	m²				19,25	15,16	291,83
20 / 57 14E.13.012.0 0	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito pratica ... d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito praticabile dello spessore di 6 cm per adeguamento di livelli, dosato a 300 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di inerte leggero a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO		3,60 4,10 3,60	2,000 1,800 2,000		7,20 7,38 7,20		
	SOMMANO...	m²				21,78	18,42	401,19
21 / 58 14E.13.007.0 0	Fornitura e posa in opera di massetto comune dello spesso ... egola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE Fornitura e posa in opera di massetto comune dello spessore di 6 cm per sottofondo di pavimenti, eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello, la frettazzatura fine della superficie							
	A R I P O R T A R E							13'472,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'472,52
	idonea a ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE		3,60 4,10	2,000 1,800		7,20 7,38		
	SOMMANO...	m ²				14,58	14,52	211,70
22 / 59 OE.03	<p>FORNITURA E POSA DI GUAINA IMPERMEABILIZZANTE</p> <p>Fornitura e posa di circa di guaina in polietilene impermeabilizzante - tipo Schluter®-KERDI 200 o equivalenti-, con capacità di "crack-bridging" (tradotto: ponte sulle crepe), provvista su ambo i lati di un tessuto feltrato che ne permette l'ancoraggio al collante. In osservanza delle prescrizioni del produttore la guaina impermeabilizzante, così come i raccordi perimetrali ed i sormonti, deve essere posata su di un supporto planare e portante quale una caldana in cls con collante - tipo Schluter®-KERDI-COLL-L o equivalenti-. Compreso fornitura e posa di fascette sigillanti - tipo Schluter®-KERDI-KEBA dim. fino cm. 15, compreso ogni altro onere. Nel prezzo si considera INCLUSO il prezzo del collante. Le principali caratteristiche tecniche della guaina devono essere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - impermeabilità all'acqua; - resistenza al passaggio del vapore acqueo Sd= 5,15 m - spessore: 0,5 mm - larghezza rotolo: 1000 mm - massa areica 290 g/m2 - comportamento al fuoco EN 13501 -1: Classe E - Crack bridging: 1,5 mm - Resistenza allo strappo: <= 0,2 MPa <p>I raccordi con le tubazioni e con gli scarichi presenti sono da considerarsi INCLUSI nel prezzo finito; la misurazione considera INCLUSI gli sfridi e i sormonti e i risvolti per cm 30.</p>		3,60 4,10	2,000 1,800		7,20 7,38		
	SOMMANO...	m2				14,58	130,47	1'902,25
23 / 60 14E.18.002.a	<p>Intonaco civile, in opera su pareti e soffitti, di spesso ... la rete portaintonaco INTONACO CIVILE su superfici interne</p> <p>Intonaco civile, in opera su pareti e soffitti, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 3 a due mani con ultimo strato in malta di cemento dosata a q 6 tirato a frattazzo fino, compresi paraspigoli zincati, esclusa la rete portaintonaco INTONACO CIVILE su superfici interne</p>							
	A R I P O R T A R E							15'586,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'586,47
	SOMMANO...	m²	30,00			30,00		
						30,00	23,68	710,40
24 / 61 14E.18.022.0 0	Fornitura e posa in opera di rasatura, sia per interni ch ... d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI RASATURA PREMISCELATA Fornitura e posa in opera di rasatura, sia per interni che per esterni, eseguita a mano a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, risultanti liscie da cassero, costituito da premiscelato in polvere a base di cemento ed additivi chimici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI RASATURA PREMISCELATA (lung.=(3,60+2)*2) (lung.=4,70+3,50+1,80+2,20) varie		11,20 12,20 10,00	2,000 2,000 1,000		22,40 24,40 10,00		
	SOMMANO...	m²				56,80	5,56	315,81
25 / 62 OE.04	PAVIMENTAZIONE IN GRES PORCELLANATO dim. cm. 20x20 Pavimentazione in piastrelle di grès porcellanato, colore a scelta DL prima fascia , dimensioni cm. 20x20 rettificato, resistenza alla scivolosità R10B su servizi igienici, posta in opera a colla. Compresa la formazione dei giunti di dilatazione, la stuccatura e pulizia del pavimento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a regola d'arte. Misurazione effettiva di posa. (lung.=(3,50+4,70)/2)		3,60 4,10	2,000 1,800		7,20 7,38		
	SOMMANO...	m2				14,58	70,59	1'029,20
26 / 63 OE.05	RIVESTIMENTO IN PIASTRELLE IN GRES SMALTATO CM.20x20 Rivestimento interno di pareti in piastrelle di gres smaltato, di dimensioni cm. 20x20, spessore mm. 7,5, colore a scelta della D.L.. Posto in opera a colla su pareti preventivamente intonacate o pareti in							
	A R I P O R T A R E							17'641,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'641,88
	cartongesso, compresi i seguenti oneri: gli sfridi, la colla, eventuale primer, la fornitura e il sollevamento dei materiali, la manovalanza in aiuto ai posatori, la stuccatura dei giunti, la fornitura e posa degli angolari arrotondati in pvc, l'esecuzione di fori o intarsi, la pulizia finale ed ogni altro onere e provvista accessoria. Misurazione della superficie effettiva di rivestimento con deduzione di tutti i fori. (lung.=(3,60+3,60+2+2)) (lung.=(4,68+3,48+1,80+2,20))		11,20 12,16	2,000 2,000		22,40 24,32		
	SOMMANO...	m2				46,72	66,64	3'113,42
27 / 64 14E.28.001.a	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile ... TTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo. FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni pareti *(lung.=3,60+3,60+2+2) soffitto pareti *(lung.=4,70+1,80+3,50+2,20) soffitto *(lung.=(3,50+4,70)/2)		11,20 3,60 12,20 4,10	1,000 2,000 1,000 1,800		11,20 7,20 12,20 7,38		
	SOMMANO...	m²				37,98	8,38	318,27
28 / 65 OE.06	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI IDROTERMOSANITARI Assisteze murarie agli impinti idrotermosanitari.					1,00		
	SOMMANO...	a corpo				1,00	562,43	562,43
	A R I P O R T A R E							21'636,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'636,00
29 / 67 OS.SECON DO	<p style="text-align: center;">Sicurezza in cantiere - Secondo stralcio Lavori (Cat 4)</p> <p>Oneri e opere varie per la sicurezza in cantiere. Oneri vari dovuti all'esecuzione delle opere in oggetto nel rispetto delle normative in materia di sicurezza in cantiere secondo D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, Testo coordinato con il D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 Misure preventive e rispetto del PROTOCOLLO DI SICUREZZA DI CANTIERE ANTI-CONTAGIO COVID- 19</p>							
	SOMMANO...	a corpo				1,00		
						1,00	1'400,00	1'400,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							23'036,00
	T O T A L E euro							23'036,00
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	
	Rifacimento locali ad uso doccia - Secondo Stralcio Lavori	21'636,00
	Sicurezza in cantiere - Secondo stralcio Lavori	1'400,00
	Totale CATEGORIE euro	23'036,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	NOTE	
	<p>L'appalto ha per oggetto la fornitura, l'esecuzione, la messa a punto, la messa a norma ed il collaudo di tutte le opere e provviste di materiali occorrenti per gli impianti meccanici descritti nel presente progetto esecutivo e che saranno forniti alla Ditta Appaltatrice.</p> <p>I nuovi impianti e le relative apparecchiature dovranno essere forniti completamente ultimati, eseguiti secondo la buona regola dell'arte, la normativa tecnica e le prescrizioni degli elaborati di progetto, nonché perfettamente funzionanti.</p> <p>L'appalto comprende tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso o eccettuato, per la completa realizzazione a perfetta regola d'arte, secondo le specifiche di progetto, le istruzioni della D.L., usando comunque materiali di prima scelta, nel tempo totale complessivo e nei tempi parziali previsti dal Committente, di quanto indicato nel progetto, nella Relazione Tecnica e/o Illustrativa e negli altri allegati.</p> <p>Nel prezzo offerto, si intendono compensate tutte le spese per il personale, trasferte, vitto, alloggio, mezzi d'opera e per assicurazioni di ogni genere, tutte le forniture occorrenti, la lavorazione dei materiali e il loro impiego, le spese generali, le spese e le indennità di passaggio attraverso proprietà private e di occupazione di suolo privato non ricompresi nelle previsioni di progetto.</p> <p>Sono inoltre comprese le spese per opere provvisorie, noleggi, noli, ecc. nessuna esclusa con riferimento anche agli eventuali subappaltatori, cottimisti, etc; carichi, trasporti, scarichi e quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>L'Appaltatore per il solo fatto di sottoscrivere il Contratto d'Appalto, riconosce di aver ricevuto gli elementi necessari per la piena identificazione dell'oggetto dell'appalto.</p> <p>Qualora, durante la progettazione di cantiere o di officina, o durante le fasi preliminari di predisposizione dei lavori, l'Appaltatore si rendesse conto della mancanza nel progetto di alcuni dettagli essenziali o si rendesse conto che alcuni dettami progettuali non sono compatibili con l'esecuzione a perfetta regola d'arte, egli dovrà tempestivamente informare la D.L. con la quale verranno concordate, se necessarie, le opportune varianti o messe a punto progettuali. Se ciò non avverrà prima della fine della progettazione di cantiere si intende che l'Appaltatore non ha obiezione alcuna.</p> <p>In ogni caso l'Appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo per dette varianti o messe a punto progettuali, in quanto il medesimo si è impegnato a fornire l'opera commissionata, completa ed eseguita a regola d'arte.</p> <p>Data, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p>	
	A R I P O R T A R E	