



Prot. 12326

AVVISO DI DEPOSITO VARIANTE PARZIALE N° 9 AL P.R.G.-P.I.

IN MERITO ALL'APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE IN ADEGUAMENTO A QUELLO TIPO REGIONALE (RET) AI SENSI DELLA DGRV N 1896 DEL 22-11-17 E DELLA DGRV N 669 DEL 15.05.2018 ADOZIONE VARIANTE AL PRG-PI INERENTE L'AGGIORNAMENTO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUATIVE E APPROVAZIONE RECREDE E REGOLAMENTO DI GESTIONE"

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SUAP

Premesso che

-con deliberazione della Giunta Regionale n. 1896 del 2 novembre 2017, pubblicata nel BUR n.16 del 1 dicembre 2017, recante "Recepimento del Regolamento Edilizio Tipo in base all'Intesa tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del Regolamento Edilizio – Tipo di cui all'articolo 4, comma 1-sexies del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380" è stato recepito il regolamento edilizio tipo di cui all'articolo 4, comma 1-sexies del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380 costituito dallo schema del regolamento edilizio tipo e dai relativi allegati, recanti le definizioni uniformi, la raccolta delle disposizioni sovraordinate in materia edilizia nonché il parere favorevole della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome contenuti nell'intesa della Conferenza unificata del 20 ottobre 2016;

-con deliberazione della Giunta Regionale n. 669 del 15 maggio 2018, pubblicata nel BUR n.51 del 25 maggio 2018, recante "Linee guida e suggerimenti operativi rivolti ai Comuni per l'adeguamento al Regolamento Edilizio-Tipo(RET), di cui all'Intesa sancita in sede di Conferenza Governo-Regioni e Comuni il 20 ottobre 2016, recepito con DGR 22 novembre 2017, n. 1896" sono stati formulati alcuni contenuti tipici del regolamento edilizio, quale utile sussidio operativo che i Comuni potranno utilizzare, in tutto o in parte, per l'adeguamento del proprio regolamento edilizio;

-l'articolo 48 ter "Disposizioni per l'attuazione dell'Intesa concernente l'adozione del Regolamento Edilizio Tipo di cui all'articolo 4, comma 1 sexies del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380" della legge regionale 23 aprile 2004, n.11;

-con deliberazione di Consiglio Comunale n° 43 del 08.10.2019 si è adottata la variante ad oggetto: "Approvazione nuovo regolamento edilizio comunale in adeguamento a quello tipo regionale (RET) ai sensi della DGRV n 1896 del 22-11-17 e della DGRV n 669 del 15.05.2018 adozione variante al PRG-PI inerente l'aggiornamento delle norme tecniche di attuative e approvazione RECREDE e regolamento di gestione"

Preso atto: che si procederà alla pubblicazione sui quotidiani così come prescritto al comma 3 dell'art. 18 della L.R. 11/04 in data 11.10.2019;



AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

SERVIZI PER IL TERRITORIO, AMBIENTE E LAVORI PUBBLICI

RENDE NOTO

che tutti gli elaborati riguardanti la Variante al P.R.G./P.I. in oggetto, unitamente alla deliberazione di adozione, saranno depositati, in libera visione al pubblico, per 30 giorni a partire dalla data del **11.10.2019** presso il Comune di San Pietro in Gu - Settore Tecnico Urbanistica edilizia privata, Piazza Prandina n. 37;

AVVISA

che chiunque può prendere visione della Variante al P.R.G./P.I. e presentare le relative osservazioni entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine di deposito (**ovvero entro il giorno 09.12.2019**).

Le eventuali osservazioni dovranno essere redatte in carta semplice e presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di San Pietro in Gu mediante una delle seguenti modalità:

-presentazione direttamente all'Ufficio protocollo del Comune nell'orario di apertura al pubblico;
-trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di San Pietro in Gu, Piazza Prandina 37, 35010 San Pietro in Gu (in tal caso farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);

-invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.sanpietroingu.pd.it

San Pietro in Gu 09.10.2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E SUAP

F.to Dott. geom. Alberto Franco